



COMUNE DI VILLAROMAGNANO

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

ai sensi dell'art. 4-bis D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 149

SINDACO
GUERCI GIULIANO

Proclamazione 26 maggio 2014

INDICE

1 La Relazione di Inizio Mandato

1.1 Premessa

1.2 I riferimenti contabili

1.3 Linee programmatiche di mandato 2014-2019

2 La Situazione Finanziaria e Patrimoniale

2.1 Gli atti contabili

2.2 Il Saldo di Cassa

2.3 Il Risultato della Gestione di competenza

2.4 Il Risultato della Gestione Finanziaria

2.5 Il Patto di Stabilità Interno

2.6 Gli interessi passivi ed oneri finanziari diversi

2.7 L'analisi della gestione dei Residui

2.7.1 L'anzianità dei residui

2.8 I debiti fuori bilanci

2.9 I parametri di riscontro della deficiarietà strutturale

2.10 La situazione patrimoniale

2.11 Le partecipate

3 La Situazione dell'Indebitamento

3.1 Il rispetto del limite di indebitamento

3.1.1 Ricostruzione dello stock di debito

3.1.2 Utilizzo di strumenti di finanza derivata in essere

3.2 I Contratti di Leasing

1 La Relazione di Inizio Mandato

1.1 Premessa

L'art. 4 bis del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 149 dispone che il Comune è tenuto a redigere una Relazione di Inizio Mandato, predisposta dal Responsabile del Servizio Finanziario o dal Segretario Comunale, volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura di indebitamento dell'Ente, è sottoscritta dal Sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del Mandato.

Tale relazione si ricollega, necessariamente, alla precedente Relazione di Fine Mandato, predisposta ai sensi dell'art. 4 del D. Lgs. n. 149/2011, relativa all'Amministrazione 2009-2013 del Sindaco Giuliano Guerci, debitamente pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente e trasmessa alla Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte, a norma di legge.

La suddetta Relazione di Fine Mandato, a cui espressamente si rimanda, illustra le attività normative ed amministrative svolte durante il precedente mandato del Sindaco Giuliano Guerci per l'Amministrazione 2009-2013 ed evidenzia il permanere di una situazione generale di equilibrio finanziario, nonché l'inesistenza di procedure in essere da parte della competente sezione di controllo della Corte dei Conti. Questa situazione trova riscontro nella successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 04/04/2014 di approvazione del rendiconto dell'esercizio 2013, di cui si riportano sinteticamente di seguito alcuni dati.

Le tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del D.Lgs. 267/2000 e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni Regionali di Controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 1, comma 166 e seguenti della Legge n. 266 del 2005.

Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'Ente.

1.2 I riferimenti contabili

Visti i seguenti documenti contabili:

- relazioni degli organi di revisione contabile riferite ai bilanci di previsione degli ultimi tre esercizi;
- relazioni degli organi di revisione contabile riferite ai rendiconti degli ultimi tre esercizi;
- elenco dei residui attivi e passivi distinti per anno di provenienza;
- delibere dell'organo consiliare n. 10 del 23/09/2011, n. 7 del 28/09/2012, riguardanti la ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi e dei progetti e di verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del T.U.E.L. degli ultimi tre esercizi ;
- la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale allegata agli ultimi tre rendiconti approvati (D.M. 22/2/2013)
- inventario generale dell'Ente;
- nota informativa contenente la verifica dei crediti e dei debiti reciproci tra ente locale e società partecipate allegata al rendiconto 2012 (art.6, comma 4 d.l.95/2012);

1.3 Linee programmatiche di mandato 2014-2019

LISTA CIVICA “CAMPANILE TRA FRONDE DI ALLORO”

La nostra lista non è composta da più forze politiche ma da persone provenienti da esperienze e culture diverse che si mettono a disposizione del Comune di Villaromagnano e dei suoi cittadini, con IMPEGNO, PARTECIPAZIONE e TRASPARENZA

I richiami all'IMPEGNO, alla PARTECIPAZIONE e alla TRASPARENZA rappresenteranno le linee guida sulle quali questo gruppo di persone si propone di lavorare per il prossimo quinquennio. Questo programma elettorale è frutto di un'attenta valutazione e una profonda conoscenza dell'attuale realtà locale, che tiene conto anche del particolare momento di difficoltà, non solo economica, che tutti i cittadini e tutti gli enti pubblici stanno attraversando. Proprio questa profonda conoscenza ci ha permesso di stilare un programma dove sono elencate le iniziative e i lavori che vogliamo realizzare, consapevoli che si possono portare a termine. Obiettivo primario è quello di cogliere appieno, incrementandole le potenzialità del nostro sistema locale, con iniziative volte a rendere il paese più vivibile.

Uno degli obiettivi primari che perseguiremo sarà quello di una continua e costante presenza sul territorio, per tessere con tutti i cittadini un rapporto umano, di rispetto e di collaborazione, in quanto riteniamo che siano principi fondamentali sulla quale si deve basare un'amministrazione Comunale.

Altro obiettivo essenziale, visto la difficile situazione economica in cui versa la nazione intera, è quello di contenere al massimo la pressione fiscale, impostando l'attività amministrativa su una attenta gestione dei fondi pubblici, improntata sul contenimento delle spese, senza penalizzare i servizi erogati.

Sarà nostra cura interagire con i Comuni limitrofi per tessere con loro rapporti sempre più stretti al fine di intraprendere azioni mirate alla valorizzazione del nostro territorio, per promuovere e fare emergere quelle eccellenze di cui la nostra zona è ricca.

In questi anni è stato instaurato con la società sportiva e la parrocchia un rapporto di proficua e costante collaborazione. E' nostra intenzione sostenere e rafforzare queste collaborazioni, mediante la realizzazione di iniziative volte a favorire momenti di aggregazione, di svago e di valorizzazione del nostro paese.

Le iniziative

Particolare attenzione andrà rivolta alla nostra scuola media, in quanto riteniamo che l'istruzione sia fondamento basilare per ogni comunità. A riguardo, mediante la ricerca di fondi statali o regionali verranno sostituiti tutti i serramenti, verrà acquistato un nuovo scuolabus e se ve ne fosse la necessità verrà istituito un servizio mensa.

Istituzione di incentivi economici, tramite l'adozione di apposito fondo, o in alternativa riduzione delle imposte comunali per tutti i soggetti che intenderanno ristrutturare o riqualificare gli edifici del centro storico.

Potenziamento dei servizi alla persona, con particolare riguardo all'assistenza degli anziani, mediante sinergie sempre più strette con il CISA.

Individuazione di azioni mirate alle esigenze giovanili, mediante il coinvolgimento dei giovani alle attività comunali, ricercando un luogo pubblico da mettere a disposizione quale punto di aggregazione e svago.

Studio di fattibilità e seguente realizzazione di una fontanella pubblica atta ad erogare acqua potabile naturale e/o gasata completamente gratuita.

Costante ricerca di luoghi idonei per la realizzazione di parcheggi pubblici, che in particolare nel centro del paese risultano sottodimensionati rispetto alle esigenze.

Studio di fattibilità, con coinvolgimento di tutta la popolazione, per l'istituzione di un servizio notturno di vigilanza del paese atto a prevenire atti illeciti contro le persone e/o cose, mediante

accordi con società specializzate del settore.

Individuazione di sito idoneo per realizzare un nuovo punto di raccolta per rifiuti ingombranti, dando la possibilità a tutti i residenti di conferirvi tutti gli oggetti che normalmente non possono essere smaltiti nel normale circuito dei rifiuti.

I lavori

Sul fronte dei lavori, le priorità saranno improntate su una corretta e costante manutenzione delle strade, dei fossi, delle aree verdi, dei fabbricati, dell'arredo urbano, della segnaletica stradale e dell'illuminazione pubblica, al fine di ridurre al minimo i disservizi, garantendo inoltre una perfetta funzionalità di tutte le strutture.

Realizzazione di marciapiedi o percorsi pedonali protetti, nelle vie cittadine, per una migliore fruibilità e sicurezza dei molti pedoni che quotidianamente percorrono le nostre strade. In tal senso verrà data la priorità al prolungamento del marciapiede di via Tortona.

Riqualificazione e sistemazione della piazza antistante il Municipio, in quanto da diverso tempo risulta ormai degradata.

Potenziamento della rete di distribuzione e adduzione dell'acquedotto comunale, mediante la manutenzione straordinaria della vasca sita nella frazione Fonti, che eroga l'acqua oltre che alla stessa frazione anche alle frazioni Monteghellino e Romagnano.

Studio di fattibilità per la realizzazione su edifici pubblici di strutture atte alla produzione di energie alternative, quali pannelli solari per la produzione di energia elettrica, sfruttando tutte le opportunità di finanziamenti statali o regionali, al fine di ottenere un risparmio economico ed un rispetto maggiore per l'ambiente.

Manutenzione straordinaria del Torrente Ossona, mediante la pulizia dell'alveo e delle sponde nei pressi delle frazioni Ridotto e Rampina, al fine di prevenire esondazioni che potrebbero costituire un pericolo per l'incolumità pubblica dei residenti.

2 La Situazione Finanziaria e Patrimoniale

2.1 *Gli atti contabili*

La situazione viene analizzata con riferimento ai dati di chiusura dell'esercizio 2013 di cui è stato approvato il rendiconto di gestione.

risultano emessi n. 494 reversali e n. 722 mandati;

i mandati di pagamento risultano emessi in forza di provvedimenti esecutivi e sono regolarmente estinti;

Il ricorso all'anticipazione di tesoreria non è stato effettuato;

Non è stato mai necessario ricorrere all'utilizzo, in termini di cassa, di entrate aventi specifica destinazione per il finanziamento di spese correnti;

2.2 *Il Saldo di Cassa*

	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa all'01.01.2013			€ 85.709,33
Riscossioni	€ 186.205,79	€ 577.972,35	€ 764.178,14
Pagamenti	€ 238.032,58	€ 496.955,74	€ 734.988,32
Fondo di cassa all'31.12.2013			€ 114.899,15

2.3 *Il Risultato della Gestione di competenza*

Il risultato della gestione di competenza presenta un disavanzo di Euro 23.967,45, come risulta dai seguenti elementi:

così dettagliati:

Riscossioni		€ 577.972,35
Pagamenti		€ 496.955,74
Differenza	[A]	€ 81.016,61
Residui attivi		€ 565.607,76
Residui passivi		€ 670.591,82
Differenza	[B]	€ 104.984,06

Al riguardo si precisa quanto segue: il disavanzo di gestione deriva principalmente dal fatto che nell'esercizio 2013 è stata applicata una quota di avanzo di amministrazione per il finanziamento di spese di investimento per un importo di € 30.000,00.

2.4 Il Risultato della Gestione Finanziaria

Il risultato di amministrazione negli ultimi tre esercizi è stato il seguente:

	2011	2012	2013
Fondi vincolati	-	-	-
Fondi per finanziamento spese in c/capitale	€ 4.282,60	€ 6.131,00	€ 591,46
Fondi di ammortamento	-	-	-
Fondi non vincolati	€ 10.531,05	€ 27.112,70	€ 33.391,69
TOTALE	€ 14.813,65	€ 33.243,70	€ 33.983,15

Come si evince dalla precedente tabella, l'avanzo d'amministrazione non vincolato dell'ultimo esercizio chiuso ammonta ad Euro 33.983,15.

Come stabilito dal comma 3 bis dell'art.187 del Tuel così come novellato dal D.L. 174/2012, l'avanzo d'amministrazione non vincolato non potrà essere utilizzato nel caso in cui l'ente si trovi in una delle situazioni previste dagli articoli 195 (utilizzo di entrate a destinazione specifica) e 222 (anticipazione di tesoreria).

2.5 Il Patto di Stabilità Interno

Il Comune di Villaromagnano, avendo una popolazione pari a 701 abitanti, e quindi inferiore a 1.000, non è soggetta al rispetto dei vincoli imposti dal Patto di Stabilità.

2.6 Gli interessi passivi ed oneri finanziari diversi

La spesa per interessi passivi sui prestiti, in ammortamento nel corrente anno 2014, ammonta ad euro 23.740,00.

Il Comune non ha in essere operazione di indebitamento garantite con fidejussioni.

In rapporto alle entrate accertate nei primi tre titoli l'incidenza degli interessi passivi (su prestiti e su operazioni garantite con fidejussioni) è del 4,12%.

Si rammenta che l' art. 204 TUEL 267/2000 prevede un incidenza massima degli interessi passivi sui primi tre titoli delle entrate pari al 8%, rispettivamente per gli esercizi 2012, 2013, 2014.

2.7 L'analisi della gestione dei Residui

Risulta la seguente situazione dei residui attivi e passivi, come da elenchi depositati agli atti:

Residui attivi

Gestione	Residui iniziali	Residui riscossi	Residui da riportare	Totale residui accertati	Maggiori/minori residui
Corrente Tit. I, II, III	€ 219.606,37	€ 179.111,39	€ 52.484,40	€ 231.595,79	-€ 11.989,42
C/capitale Tit. IV, V	€ 34.114,62	€ 6.094,40	€ 28.020,22	€ 34.114,62	€ 0,00
Servizi terzi Tit. VI	€ 1.958,53	€ 1.000,00	€ 958,53	€ 1.958,53	€ 0,00
TOTALE	€ 255.679,52	€ 185.206,79	€ 81.463,15	€ 267.668,94	-€ 11.989,42

Residui passivi

Gestione	Residui iniziali	Residui pagati	Residui da riportare	Totale residui impegnati	Residui stornati
Corrente Tit. I	€ 144.641,48	€ 129.740,26	€ 2.184,50	€ 131.924,76	€ 12.716,72
C/capitale Tit. II	€ 160.102,54	€ 106.891,95	€ 53.210,59	€ 160.102,54	€ 0,00
Rimb. Prestiti Tit. III	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi terzi Tit. IV	€ 3.401,13	€ 1.400,37	€ 2.000,00	€ 3.400,37	€ 0,76
TOTALE	€ 308.145,15	€ 238.032,58	€ 57.395,09	€ 295.427,67	€ 12.717,48

Risultato complessivo della gestione residui

Maggiori residui attivi		€ 0,00
Minori residui attivi		-€ 11.989,42
Minori residui passivi		€ 12.717,48
SALDO GESTIONE RESIDUI		€ 24.706,90

2.7.1 L'anzianità dei residui

RESIDUI	Esercizi precedenti	2008	2009	2010	2011	2012	2013	TOTALE
ATTIVI								
Titolo I	-	-	-	-	€ 16.284,92	€ 10.595,97	€ 67.986,36	€ 94.867,25
di cui Tarsu	-	-	-	-	€ 6.514,66	€ 2.888,98	€ 7.684,99	€ 17.088,63
Titolo II	-	-	-	-	-	€ 9.335,35	€ 1.747,19	€ 11.082,54
Titolo III	-	-	-	-	-	€ 16.268,16	€ 90.802,52	€ 107.070,68
di cui Tia	-	-	-	-	-	-	-	-
di cui per sanzioni codice strada	-	-	-	-	-	-	-	-
Titolo IV	-	-	-	-	-	€ 28.020,22	€ 402.387,80	€ 430.408,02
Titolo V	-	-	-	-	-	-	-	-
Titolo VI	-	-	-	-	-	€ 958,53	€ 2.683,89	€ 3.642,42
TOTALE	-	-	-	-	€ 16.284,92	€ 65.178,23	€ 565.607,76	€ 647.070,91
PASSIVI								
Titolo I	-	-	-	-	€ 2.184,50	-	€ 171.898,77	€ 174.083,27
Titolo II	€ 298,41	-	€ 17.813,81	-	€ 1.971,50	€ 33.126,87	€ 490.936,18	€ 544.146,77
Titolo III	-	-	-	-	-	-	-	-
Titolo IV	-	-	-	€ 2.000,00	-	-	€ 7.756,87	€ 9.756,87
TOTALE	€ 298,41	-	€ 17.813,81	€ 2.000,00	€ 4.156,00	€ 33.126,87	€ 670.591,82	€ 727.986,91

2.8 I debiti fuori bilancio

L'Ente non ha rilevato, nel corso degli ultimi tre esercizi, debiti fuori bilancio.

2.9 I parametri di riscontro della deficiarietà strutturale

L'ente nell'ultimo rendiconto approvato, rispetta tutti i parametri di riscontro della situazione di deficiarietà strutturale pubblicati con decreto del Ministero dell'Interno in data 22/2/2013, come da prospetto allegato all'ultimo rendiconto approvato.

2.10 La situazione patrimoniale

Nel conto del patrimonio sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali rilevati nell'ultimo rendiconto approvato sono così riassunti:

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	-	Patrimonio netto	€ 1.579.573,66
Immobilizzazioni materiali	€ 1.891.242,11	Conferimenti	€ 428.687,55
Immobilizzazioni finanziarie	-	Debiti per mutui e prestiti	€ 488.361,84
Totale immobilizzazioni	€ 1.891.242,11	Debiti di funzionamento	€ 174.083,27

Rimanenze	-	Debiti per anticipazioni di cassa	-
Crediti	€ 674.321,93	Debiti per somme anticipate da terzi	€ 9.756,87
Altre attività finanziarie	-		
Disponibilità liquide	€ 114.899,15		
Totale attivo circolante	€ 789.221,08	Totale debiti	€ 672.201,98
Ratei e risconti	-	Ratei e risconti	-
Totale dell'attivo	€ 2.680.463,19	Totale del passivo	€ 2.680.463,19

2.11 *Le partecipate*

Al 26 maggio 2014 il Comune di Villaromagnano risulta avere le seguenti partecipazioni:

Società	Forma societaria	Percentuale di partecipazione
C.I.S.A. Consorzio Intercomunale Socio assistenziale	Consorzio	1,2
C.S.R. Consorzio Servizi Rifiuti del Novese, Tortonese, Acquese e Ovadese	Consorzio	0,37
S.R.T. Società Pubblica per il Recupero ed il Trattamento dei Rifiuti S.pa.	Società spa	0,32

3 La Situazione dell'Indebitamento

3.1 Il rispetto del limite di indebitamento

L'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del T.U.E.L. ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2011	2012	2013
4,15%	4,77%	4,12%

3.1.1 Ricostruzione dello stock di debito

Anno	2011	2012	2013
Residuo debito	€ 462.042,41	€ 571.278,16	€ 533.172,57
Nuovi prestiti	€ 195.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Prestiti rimborsati	€ 35.764,25	€ 43.334,17	€ 44.790,14
Estinzioni anticipate	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre variazioni	-€ 50.000,00	€ 5.228,58	€ 0,00
Totale fine anno	€ 571.278,16	€ 533.172,57	€ 488.382,43

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registrano la seguente evoluzione nel tempo:

Anno	2011	2012	2013
Oneri finanziari	€ 19.496,78	€ 22.557,81	€ 26.149,80
Quota capitale	€ 35.764,25	€ 43.334,17	€ 44.790,14
Totale fine anno	€ 55.261,03	€ 65.891,98	€ 70.939,94

3.1.2 Utilizzo di strumenti di finanza derivata in essere

L'Ente non ha mai sottoscritto strumenti finanziari derivati.

3.2 I Contratti di Leasing

L'Ente non ha mai stipulato contratti di locazione finanziaria.

Data 25/08/2014

Il Sindaco
(Guerci Geom. Giuliano)

**Il Responsabile dei Servizi
Finanziari**
(Papulino Dott.ssa Giovanna)